

Городская Дума
городского поселения "Город Спас-Деменск"

Р Е Ш Е Н И Е

От 30 мая 2017 года

№ 105

**О внесении изменений и дополнений в Решение Городской Думы
от 24.11.2010 года № 38 «Об утверждении Правил
благоустройства территории МО ГП "Город Спас-Деменск"»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и руководствуясь Уставом муниципального образования ГП «Город Спас-Деменск»

РЕШИЛИ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила благоустройства территории МО ГП "Город Спас-Деменск", утвержденные Решением Городской Думы "Город Спас-Деменск" от 24.11.2010 N 38 (далее - Правила):

1.1. Раздел 4 Правил исключить.

1.2. Дополнить Правила разделом 4 следующего содержания:

«4. Общие положения при производстве земляных работ.

4.1. Производство земляных работ должно осуществляться с соблюдением требований государственных и ведомственных нормативных документов, настоящих Правил.

Требования настоящего раздела, разделов 5 - 7 Правил распространяются на не урегулированные федеральным законодательством случаи по производству земляных работ.

Согласование размещения подземных инженерных коммуникаций на территории города Спас-Деменск и координация сроков разрытий осуществляются Администрацией ГП «Город Спас-Деменск»».

4.2. Все земляные работы (кроме аварийных земляных работ) на улицах и площадях города Спас-Деменска могут производиться только на основании специального разрешения на право производства земляных работ (ордера), выдаваемого Администрации ГП «Город Спас-Деменск», по представлению соответствующих документов и согласований, лицами, заинтересованными в производстве работ.

1.3. Дополнить Правила разделом 5 следующего содержания:

«5. Порядок оформления и выдачи специальных разрешений на производство земляных работ

5.1. Специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) выдается Администрацией ГП «Город Спас-Деменск» на основании заявления лица, заинтересованного в производстве земляных работ, и по результатам заседания комиссии по упорядочению разрытий при производстве строительных работ на территории муниципального образования ГП «Город Спас-Деменск».

Специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) подписывается Главой Администрации ГП «Город Спас-Деменск».

5.2. Для получения разрешения на производство земляных работ заинтересованное лицо обязано представить в Администрацию ГП «Город Спас-Деменск»

а) заявление на выдачу разрешения на производство земляных работ (по установленной форме), график производства работ. В графике конкретно и подробно должны быть указаны все элементы благоустройства, нарушаемые в процессе производства земляных работ, с указанием сроков восстановления их и список ответственных за производство работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства лиц;

б) проект производства работ, включая работы в зонах расположения кабельных и воздушных линий электропередачи и линий связи, железнодорожных путей и других ответственных инженерных сетей, с указанием сроков производства работ, ограждаемых территорий и мероприятий по сохранности подземных и наземных инженерных коммуникаций, расположенных в зоне строительства, согласованный с соответствующими эксплуатационными организациями в части методов ведения работ;

в) схему организации дорожного движения на период проведения строительных и ремонтных работ, разработанную проектной организацией;

г) разрешение на строительство, выданное органом местного самоуправления в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ;

6.3. Если проектом предусмотрена одновременная прокладка нескольких коммуникаций, то специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) выдается на каждый вид работ отдельно.

При производстве работ, затрагивающих несколько улиц, специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) оформляется на каждую улицу отдельно.

Ответственность за нарушение сроков производства земляных работ и восстановления в первоначальный вид места разрытия несут руководители организации, производящей работы, и должностные лица, ответственные за производство работ (указанные в специальном разрешении на право производства земляных работ (ордере)).

Заказчик несет ответственность за сроки производимых подрядчиком земляных работ и восстановление в первоначальный вид места разрытия в случае невозможности подрядчика производить начатые им земляные работы (ликвидация или реорганизация подрядчика, финансовая несостоятельность и т.п.).

5.4. Специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер) выдается на весь срок производства работ. Работы, производимые после истечения срока, указанного в специальном разрешении на право производства земляных работ (ордере), приравниваются к работам, проводимым без разрешения.

В случае нарушения в процессе производства земляных работ юридическими или физическими лицами настоящих Правил, порядка производства работ по выданному специальному разрешению на право производства земляных работ (ордере) Администрация ГП «Город Спас-Деменск» принимает решение о приостановлении действия указанного разрешения и не выдавать этому юридическому или физическому лицу разрешение (ордер) на новые работы до завершения ими начатых работ.

1.4. Дополнить Правила разделом 6 следующего содержания:

«6. Порядок производства земляных работ

6.1. Прокладку и переустройство подземных инженерных коммуникаций необходимо выполнять до начала работ по строительству дорог, проведения благоустройства и озеленения территории.

В целях исключения случаев незапланированных земляных работ на улицах и площадях все владельцы подземных сооружений, строительные организации и предприятия независимо от форм собственности, осуществляющие в предстоящем году строительство, реконструкцию, расширение или ремонт подземных коммуникаций, обязаны не позднее 1 ноября года, предшествующего строительству, подать в Администрацию ГП «Город Спас-Деменск» плановые заявки с приложением чертежей трасс, намечаемых к прокладке.

В заявке должно быть указано:

- точный адрес работ;
- предполагаемые сроки работ.

Организациям, не представившим заявки к указанному сроку, ордера на право производства работ в будущем году не выдаются и переносятся на следующий год.

Прокладку и переустройство инженерных коммуникаций необходимо выполнять в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Организации, осуществляющие производство работ по прокладке (ремонту) подземных коммуникаций, связанных с пересечением проезжих частей улиц и тротуаров, а также земельных участков, содержащих элементы благоустройства (газоны, зеленые насаждения и т.п.), обязаны использовать бестраншейные технологии производства работ. В исключительных случаях (при невозможности применения бестраншейных технологий на отдельных участках трасс коммуникаций) выполнение работ производится иными способами, согласованными с Администрацией ГП «Город Спас-Деменск».

6.2. Запрещается проводить капитальный ремонт дорог до прокладки, переустройства и ремонта подземных коммуникаций, если выполнение последних предусмотрено проектом.

В течение 5 лет после окончания строительства, капитального ремонта или ремонта дорожного покрытия дорог, тротуаров прокладка и переустройство подземных коммуникаций, уложенных под твердым покрытием, производится закрытым способом без повреждения твердого покрытия.

6.3. Лица, выполняющие работы по текущему ремонту дорог, связанные с изменением отметок проезжей части, обязаны под надзором представителей соответствующих эксплуатационных организаций устанавливать люки камер подземных сооружений и газовые коверы в одном уровне с проезжей частью. При этом крышки коверов следует устанавливать по направлению движения транспорта.

Основание под люки и коверы необходимо выполнять из бетона или железобетона. Устройство основания из кирпича или асфальтобетона (в пределах проезжей части и тротуаров улиц) запрещается.

6.4. Каждое место разрытия ограждается забором (щитами) установленного образца с красными габаритными фонарями и оборудуется соответствующими дорожными знаками стандартного типа. В вечернее и ночное время места разрытия освещаются.

В условиях интенсивного движения городского транспорта и пешеходов к выполнению работ разрешается приступать только после установки ограждений, обустройства места работ средствами сигнализации, временными знаками с обозначением направления объезда (обхода) препятствия.

Разрытия траншей и котлованов в этих случаях должны производиться, как правило, с вертикальными стенками, в креплениях, с учетом минимального ограничения движения транспорта, пешеходов и обеспечения сохранности находящихся в непосредственной близости зданий и сооружений.

На временных сооружениях, щитах ограждения, механизмах, кабельных барабанах и др. необходимо указывать организации, которым они принадлежат, и номера их телефонов.

Места прохода людей через траншею должны быть оборудованы переходными мостиками шириной не менее 1 метра и ограждением по высоте не менее 1 метра, освещенными в вечернее и ночное время.

6.5. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ. Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки необходимо производить в местах, предусмотренных проектом производства работ, как правило, не ранее чем за 24 часа до начала работ.

6.6. Разобранное асфальтированное покрытие необходимо вывозить на установки по переработке асфальта.

6.7. Запрещается засыпать грунтом крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения и производить складирование материалов и конструкций на газонах, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередачи (ЛЭП) и линий связи.

6.8. Для принятия необходимых мер предосторожности и предупреждения от повреждения подземных инженерных коммуникаций до начала производства земляных работ по прокладке, переустройству или ремонту подземных инженерных коммуникаций необходимо вызвать представителей соответствующих эксплуатирующих и энергоснабжающих организаций.

До прибытия представителей этих организаций производство работ запрещается.

6.9. Производство земляных работ в зоне расположения подземных инженерных коммуникаций (электрокабели, кабели связи, газопроводы и др.) допускается только с письменного разрешения соответствующих организаций, ответственных за эксплуатацию этих коммуникаций.

К разрешению должен быть приложен план (схема с указанием расположения коммуникаций), составленный на основании исполнительных чертежей.

До начала работ по согласованию с эксплуатационной организацией необходимо установить знаки, указывающие место расположения подземных инженерных коммуникаций, и произвести инструктаж по технике безопасности всего персонала, участвующего в работе.

Вскрытие шурфов для уточнения места положения коммуникаций может производиться только в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций.

Если в начале производства земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных инженерных коммуникаций по сравнению с данными проекта, работы должны быть приостановлены и вызваны представители проектной организации, заказчика и эксплуатационных служб для принятия согласованного решения по продолжению работ.

6.10. При приближении к действующим линиям подземных инженерных коммуникаций земляные работы должны производиться в соответствии с требованиями СНиП, ПУЭ, "Правил безопасности в газовом хозяйстве", других нормативных документов под наблюдением инженерно-технического работника, указанного в специальном разрешении на право производства земляных работ (ордере), а в непосредственной близости от газопровода, электрических кабелей, кабелей связи и других действующих коммуникаций, кроме того, - под наблюдением работников ремонтно-эксплуатационных организаций, которые согласно действующим нормативам на месте определяют границы разработки грунта вручную.

Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, клинья, кирки, пневматические инструменты и др.) вблизи подземных инженерных коммуникаций запрещается.

Вскрытые при разработке траншей и котлованов подземные коммуникации защищаются специальным коробом и подвешиваются в соответствии с разработанными в проектах чертежами подземных коммуникаций.

Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих подземных коммуникаций должна производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций, для чего за сутки вызывается их представитель телефонограммой.

6.11. Назначенный ответственный за производство земляных работ инженерно-технический работник обязан во время проведения работ постоянно находиться на месте строительства, иметь при себе рабочие чертежи, специальное разрешение на право производства земляных работ (ордер), проект производства работ, график производства работ.

Ответственность за повреждения существующих подземных коммуникаций несут организации, выполняющие земляные, строительные-монтажные работы, а также должностные лица, ответственные за производство этих работ на объекте.

6.12. В местах интенсивного движения транспорта и пешеходов организация, производящая работы, обязана соблюдать указанные в проекте производства работ порядок и очередность выполнения работ, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов.

6.13. На улицах, проездах и тротуарах, имеющих усовершенствованное покрытие, траншеи и котлованы, как правило, необходимо разрабатывать в креплениях и засыпать послойно песком.

Величина слоя определяется в зависимости от применения средств для уплотнения с тем, чтобы коэффициент уплотнения был не менее 0,98. Мероприятия по уплотнению предусматриваются проектами производства работ, а степень уплотнения в необходимых случаях проверяется лабораторными испытаниями.

Дорожно-строительные (ремонтные) организации обязаны не позднее чем за сутки уведомлять заинтересованные организации о времени засыпки траншей и котлованов.

6.14. Работы по восстановлению дорожных покрытий начинаются немедленно после засыпки траншей и котлованов и заканчиваются на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, в парках, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в 3-дневный срок, а в других местах - в пределах 10 суток.

При продольном разрытии проезжей части и тротуара восстановление асфальтового покрытия производится на всю ширину проезжей части и тротуара.

При поперечном разрытии проезжей части дороги и тротуара восстановление асфальтового покрытия производится путем фрезерования на ширину разрытия асфальтового покрытия, прилегающего к краю разрытия на расстоянии не менее 1 метра, с последующей укладкой на ширину фрезерования нового слоя асфальтового покрытия с обеспечением требуемой ровности и сцепных свойств.

Восстановление дорожных покрытий и благоустройство прилегающей территории необходимо производить при наличии ограждения. При этом могут быть использованы ограждения площадки, установленные при производстве земляных и строительно-монтажных работ.

Восстановленная после производства земляных работ территория принимается от строительной (ремонтной) организации представителями Администрации ГП «Город Спас-Деменск» совместно с владельцами территории. Земляные работы, выполняемые юридическими и физическими лицами, считаются законченными после полного восстановления места разрытия в первоначальный вид и сдачи ордера в орган, выдавший его.

Работы по восстановлению дорожных покрытий должны проводиться в соответствии со следующими нормативными актами:

- СНиП 3.06.03-85 "Автомобильные дороги", утвержденными постановлением Госстроя СССР от 20.08.1985 N 133;

- ГОСТ 9128-2009 "Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия", утвержденный приказом Ростехрегулирования от 22.04.2010 N 62-ст.

6.15. Восстановление дорожных покрытий должно выполняться специализированной организацией, имеющей свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания.

Лицо, производящее земляные работы, несет ответственность за качество восстановленного места разрытия в течение трех лет и в случае возникновения просадок, выбоин в местах ведения работ обязано немедленно принять меры по их устранению.

6.16. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных коммуникаций, обязаны систематически проводить осмотр состояния ограждения строительной площадки, рабочего освещения и

сигнальных фонарей (в темное время суток), креплений траншей и котлованов, лестниц и стремянок для спуска в них, подвески действующих коммуникаций, проездов для транспорта и проходов для пешеходов, своевременно принимать меры по вывозу излишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора и неиспользованных материалов, которые должны быть вывезены в 2-дневный срок после окончания работ.

6.17. После завершения работ по прокладке и переустройству инженерных сетей ответственное лицо обязано в установленном законодательством порядке передать построенные сети в собственность организации коммунального комплекса, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения соответствующего вида.»

1.5. Дополнить Правила разделом 7 следующего содержания:

«7. Производство земляных работ, связанных с ликвидацией аварий на подземных коммуникациях

7.1. При повреждении кабельных линий связи, сигнализации и электроснабжения, водопроводных, канализационных, теплофикационных, водосточных и других трубопроводов, смотровых колодцев на них, городских и внутриквартальных коллекторов и иных инженерных коммуникаций, в результате чего может нарушиться их нормальная работа или могут произойти несчастные случаи, юридические и физические лица обязаны немедленно поставить в известность эксплуатационную организацию. При повреждении электрических кабелей - обязаны немедленно прекратить работу. Дальнейшее производство работ возможно по разрешению эксплуатационных организаций.

При повреждении газопроводов ответственный за производство работ обязан немедленно вызвать по телефону аварийную газовую службу и до ее приезда оградить место повреждения, организовать его охрану, не допуская к нему посторонних лиц, следить, чтобы вблизи не было источников открытого огня.

Руководители организаций, в ведении которых находятся подземные коммуникации, или ответственные лица, действующие по их полномочию (начальник аварийной службы и др.), обязаны немедленно при получении сигнала об аварии:

Выслать аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд аварийной службы, должна немедленно приступить к локализации аварии;

Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения подведомственных коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работ.

Лица, выполняющие работы, несут ответственность за несвоевременное устранение аварии и восстановление благоустройства.

7.2. Место производства аварийных работ ограждается щитами или заставками установленного образца.

На проезжей части улиц (магистралей) кроме ограждения устанавливаются красные габаритные фонари, дорожные знаки, указатели проезда транспорта, прохода пешеходов и т.д.

Места работ в зонах движения пешеходов при отсутствии наружного освещения оборудуются светильниками.

Должностные лица, под чьим руководством осуществляется производство работ по ликвидации аварии, несут ответственность за наличие и состояние ограждения, работу освещения и габаритных фонарей, сохранность дорожных знаков и указателей до полного окончания работ.

7.3. Аварийными земляными работами с нормативным временем считаются работы, выполненные в течение 72 часов.

При продолжительности работ по ликвидации аварий более 72 часов юридические лица, производящие работы, обязаны, не прекращая начатые работы, получить разрешение на

производство земляных работ на общих основаниях по исполнительным чертежам эксплуатационной организации. Если юридическое или физическое лицо, производящее аварийные работы, в течение одного дня с момента окончания нормативного времени не получило разрешение на производство земляных работ, то дальнейшие работы считаются производимыми без разрешения до момента его получения.

7.4. Восстановление оснований дорожного покрытия и тротуаров после ликвидации аварий выполняется лицами, производящими ликвидацию аварий (в отдельных случаях - юридическими и физическими лицами, правообладателями сетей), и начинается немедленно со дня окончания ликвидации аварии. Восстановление целостности покрытий проезжих частей дорог и тротуаров в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов производится в 3-дневный срок, а в других местах - в пределах 10 суток в порядке, определенном действующим законодательством и настоящими Правилами.»

1.6. Дополнить Правила разделом 8 следующего содержания:

«8. Ответственность за нарушение настоящих Правил

8.1. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Ответственность за причинение вреда вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения предусмотренных законодательством и настоящими Правилами обязанностей по содержанию объектов благоустройства несут владельцы объектов благоустройства в порядке, установленном законодательством.»

2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта изменений и дополнений в Правила на «23»июня 2017 года на 14-00 часов в зале заседаний в здании Администрации МР «Спас-Деменский район» по адресу: г. Спас-Деменск, ул. Советская, д. 99

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
городское поселение "Город Спас-Деменск"

М.Е. Нечаев