

Администрация городского поселения
«Город Спас-Деменск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09 июня 2021 г.

№ 47

Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд городского поселения «Город Спас-Деменск» в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом, постановлением администрации городского поселения «Город Спас-Деменск» от 07.10.2020 года № 74 «О признании многоквартирного жилого дома по адресу: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева, д. 2 аварийным и подлежащим сносу», адресной муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского поселения "Город Спас-Деменск" на 2020-2021 годы», утвержденной постановлением администрации ГП «Город Спас-Деменск от 23.10.2020 года №86, администрация ГП «Город Спас-Деменск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников для муниципальных нужд администрации ГП «Город Спас-Деменск» в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева, д.2, аварийным и подлежащим сносу:

1.1. земельный участок площадью 622 кв. метра из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:18:0:359, местоположением: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева, д. 2, принадлежащий на праве собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме с адресом: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева, д. 2 : Панахову Вагифу Аламдар Оглы, Кротовой Ольге Егоровне, Кротову Сергею Евгеньевичу, Ерофеичевой Ирине Викторовне.

1.2. жилое помещение общей площадью 32.4 кв. метра с кадастровым номером 40:18:100302:70 квартиры №1, расположенное в многоквартирном доме с адресом: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева, д. 2, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 40:18:0:359, принадлежащее на праве собственности Панахову Вагифу Аламдар Оглы;

1.3. жилое помещение общей площадью 30,9 кв. метра с кадастровым номером 40:18:100302:72 квартиры №2, расположенной в многоквартирном доме с адресом: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева д. 2, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 40:18:0:359, принадлежащее на праве собственности: Кротовой Ольге Егоровне 2/3 доля в праве и Кротову Сергею Евгеньевичу 1/3 доля в праве;

1.4. жилое помещение общей площадью 56,8 кв. метра с кадастровым номером 40:18:100302:80 квартиры №3, расположенной в многоквартирном доме с адресом: Калужская область, город Спас-Деменск, ул. Соловьева д. 2, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 40:18:0:359, принадлежащее на праве собственности Ерофеичевой Ирине Викторовне;

2. Сотруднику администрации ГП «Город Спас-Деменск Э.А. Сидоровой:

- в установленные жилищным законодательством сроки направить собственникам жилых помещений и земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, уведомления о принятом решении об изъятии земельного участка;

- в установленные земельным законодательством сроки направить правообладателям изымаемой недвижимости и в орган регистрации прав копию настоящего постановления;

- обеспечить опубликование решения об изъятии в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского поселения.

3. Администрации ГП "Город Спас-Деменск" провести работы по оценке изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

- осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия;

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования .

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой .

Глава администрации

ГП "Город Спас-Деменск"

С.В.Смирнов